



3501

WERKEN VANUIT DE OPAALSTRAAT bedrijventerrein Zevender in Schoonhoven

D 02-07-2021

O Villa Vera Ontwikkelaars



Vrouwenmantel 3 | 2871 NJ Schoonhoven | T 0182 - 32 01 11 | E info@verstoep.nl | www.verstoep.nl

■ BOUWADVIES

● ARCHITECTUUR

▲ ONTWIKKELING

Duurzaam ondernemen in Schoonhoven

De bouw van een nieuw bedrijfsgebouw met commerciële kantoorruimtes op een zichtlocatie op het bedrijventerrein Zevender in Schoonhoven, is gestart!

Begin 2022 hopen we het gebouw op te kunnen leveren. De eerste toekomstige gebruikers en eigenaren zijn gevonden, namelijk Verstoep Bouwadvies & Architectuur, Joris Veer Woninginrichting, Versluis Accountancy en Renewable factory. Er zijn nog enkele kantoorruimtes op de eerste verdieping beschikbaar! Deze ruimtes zijn in te delen in drie ruimtes van ongeveer 87, 100 en 120 vierkante meter, welke verkocht of gehuurd kunnen worden. Ook is het mogelijk om de gehele verdieping te kopen of te huren of anders op/in te delen! Vele opties zijn mogelijk!

De kantoorruimtes zijn onderdeel van een Vereniging van Eigenaren!

Locatie

Het bedrijfsverzamelgebouw wordt gerealiseerd op een zichtlocatie op het nieuwe bedrijventerrein Zevender te Schoonhoven, welke ingericht is met veel groen en water. Het bedrijventerrein is gelegen langs de N210, de doorgaande verkeersroute tussen Rotterdam en Utrecht. Het gebouw bevindt zich op enkele minuten loopafstand van openbaarvervoersvoorzieningen en de binnenstad van Zilverstad Schoonhoven.

Duurzaam bouwen

Het nieuwe bedrijfspand wordt op een zo'n duurzaam mogelijke manier gebouwd. Zo wordt beton, waar mogelijk, vervangen door hout of staal. Tevens zal het gebouw beschikken over een warmtepomp en zonnepanelen; het gebouw is energieneutraal. Op het terrein zullen laadpalen aanwezig zijn.

Kortom: we gaan de boeiende uitdaging aan om iets moois, goeds en verantwoord te bouwen.



verstoep



TOELICHTING

■ BOUWADVIES

● ARCHITECTUUR

▲ ONTWIKKELING



verstoep

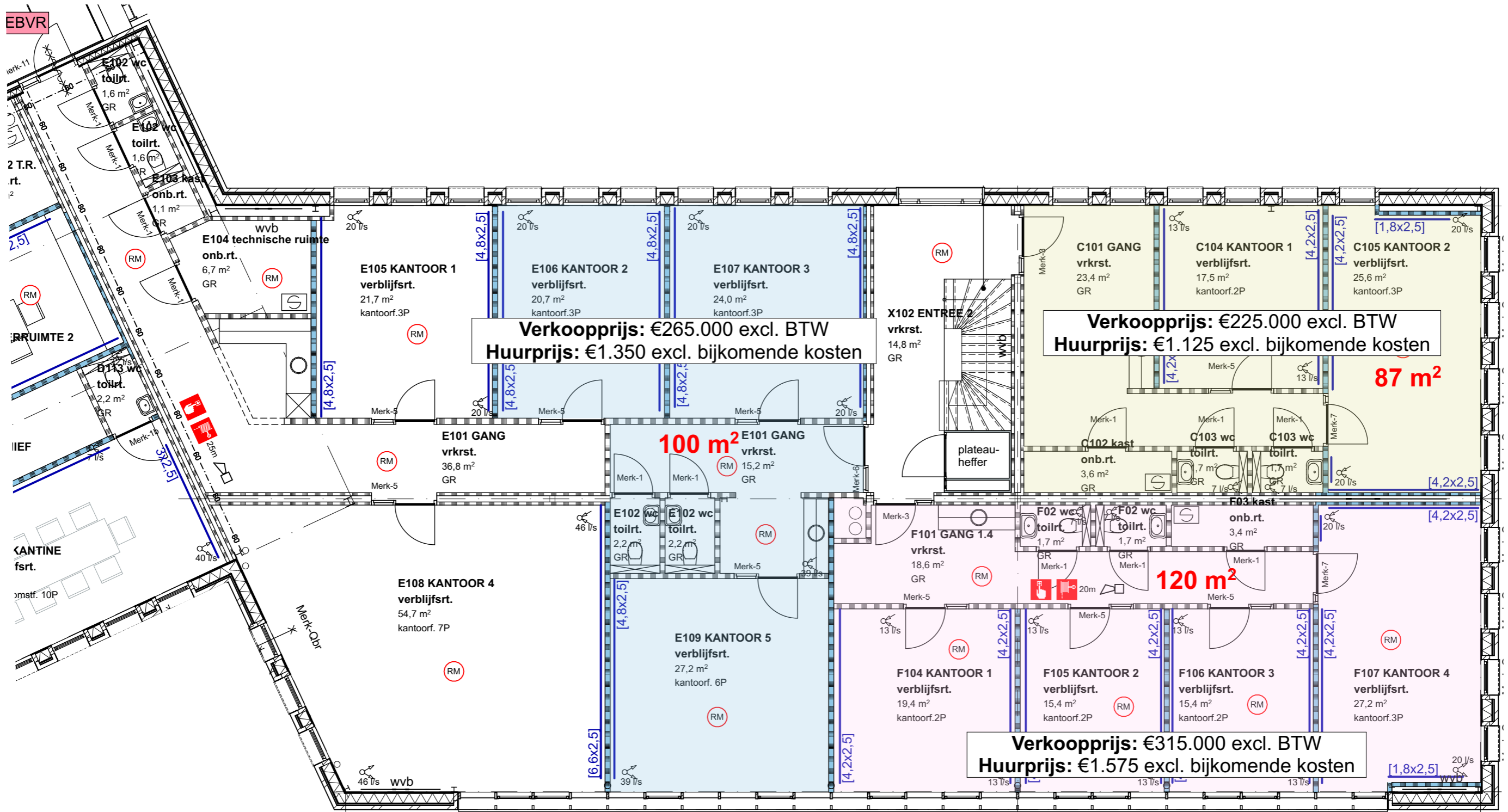
IMPRESSIES



■ BOUWADVIES

● ARCHITECTUUR

▲ ONTWIKKELING



SITUATIE | 1:100