

# KOSTEN LAANWIJK 3

## Overzicht en opbouw kosten nieuwbouw woning en kavel Laanwijk 3

Aankoop ondergrond + infra + nuts etc. (incl. vergunning, leges, architect, ontwikkelkosten)	635.000,--
Bouwkosten woning conform TO (incl. deel infra)	650.000,--
<b>Totaal (incl. BTW geheel vrij op naam)</b>	<b>1.285.000,--</b>

### Meerwerk optioneel (advies, niet verplicht):

- alle wanden en plafonds strakker en gesausd 11.000,-- (incl. BTW)
- WTW ventilatiesysteem en betere regeling 9.000,-- (incl. BTW)

### Uitgangspunten:

- Verkoopbrochure, technische omschrijving en tekening d.d. 15-05-2026
- Overdracht grond levering per juli 2026.
- Start bouw hooiberg en woning 3 eind juni/ begin juli 2026.
- Oplevering voorjaar 2027



verstoep

WONEN OP LAANWIJK